

COMUNE DI CERVERE

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA per :

“affidamento della gestione in concessione della struttura residenziale comunale per anziani denominata “RESIDENZA ANZIANI” (19 posti R.A. e 10 + 1 posti R.A.F.) sita in Cervere in Via IV novembre, 1. =====
Periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2012 (con possibilità di rinnovo per un unico successivo triennio).” =====

L'anno duemiladieci, alle ore undici e minuti venti, del giorno uno del mese di dicembre, nella sede municipale di Cervere. =====

Il sottoscritto MANA dr. Paolo, Segretario Comunale, nella veste di responsabile del procedimento presidente e verbalizzante, alla presenza, in qualità di testimoni dei Signori: =

- COSTANTINI rag. Alessandra, nata a Torino il 05/12/2010, dipendente comunale ===
- GAVEGLIO geom. Laura, nata a Fossano (CN) il 28/02/1978, dipendente comunale;

P R E M E S S O

- che con Det. n. 01/1003 in data 03/11/2010, in esecuzione della D.C.C. n. 31 in data 21/09/2010 e della D.G.C. n. 095 in data 03/11/2010, veniva indetta la gara in oggetto, ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, approvando a tale scopo: =====

- disciplinare di servizio =====
- schema contratto-convenzione =====
- scheda proposta rette a base di gara =====
- la lettera di invito alla gara =====
- l'elenco dei n. 5 soggetti da invitare alla gara; =====

- che sono ammesse offerte in aumento con la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio

dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero di offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico; =====

- che con lettera R.A.R. prot. 5607 in data 03/11/2010 venivano invitate a partecipare alla gara le seguenti n. 5 ditte: =====

01) ONLUS AZZURRA Soc. Coop. Sociale – CUNEO =====

02) PROPOSTA 80 Soc. Coop. Sociale – CUNEO =====

03) NUOVI ORIZZONTI – Consorzio Cooperative Sociali - SALUZZO – CN =====

04) ORCHIDEA Soc. Coop. Sociale - CERVERE – CN =====

05) COOPERATIVA SOCIALE LABORATORIO - CAVALLERMAGGIORE – CN. =

Accertato che sono pervenute n. 2 (due) offerte entro le ore 12.00 del giorno 30/11/2010, termine indicato sulla lettera d'invito alla gara. =====

Dato atto che tutte le offerte pervenute risultano correttamente chiuse come richiesto, il Presidente ne dispone l'apertura, nell'ordine di arrivo, ai soli fini dell'ammissibilità delle Ditte concorrenti. =====

Il Presidente, esaminate le documentazioni annesse a tutte le offerte presentate, dichiara ammesse tutte le offerte pervenute. =====

Visto che il sistema prescelto per la gara è quello previsto dall'art. 30, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 e dato atto che si tratta di un appalto di valore inferiore alla soglia comunitaria, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte nell'ordine seguente e legge ad alta voce il prezzo a fianco di ognuna indicato: =====

- la Ditta n. 01 offre un aumento/ribasso dello 0,00% ; =====

- la Ditta n. 03 offre un aumento del 5,00%. =====

Il Presidente proclama, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria, procedura negoziata per: "affidamento della gestione in concessione della struttura residenziale comunale per anziani denominata "RESIDENZA ANZIANI" (19 posti R.A. e 10 + 1 posti R.A.F.) sita in

Cervere in Via IV novembre, 1. Periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2012 (con possibilità di rinnovo per un unico successivo triennio).” , ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006, alla Ditta ONLUS AZZURRA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – Via Bassignano, 15 – 12100 CUNEO – Codice fiscale 02507360044) per la cifra netta a base di contratto di €1.000.000,00 (diconsi euro un milione e centesimi zero). =====

Si dichiara che il presente verbale non tiene luogo del contratto d'appalto che verrà stipulato dopo che la ditta aggiudicataria avrà costituito la cauzione definitiva e prodotto tutti i documenti previsti, saranno state effettuate tutte le verifiche prescritte e sarà acquisita la documentazione antimafia. =====

Si dispone per la restituzione dei documenti presentati e delle cauzioni provvisorie prestate per la partecipazione alla gara alle Ditte non risultate aggiudicatarie. =====

La seduta termina alle ore 11.45. =====

Al presente verbale si allegano: =====

- 1) copia della lettera d'invito =====
- 2) offerta originale di tutti i concorrenti ammessi allo spoglio =====
- 3) documentazione originale prodotta dalla ditta aggiudicataria. =====

IL PRESIDENTE VERBALIZZANTE

I TESTIMONI